

### Votre fiche bien Location à NOGENT SUR MARNE 94130



## Maison Nogent Sur Marne

**NOGENT SUR MARNE 94130** 

#### 2 300 € / mois

#### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 2300 € Honoraires charges locataires: 1206.3 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 241.26 €

TTC.

Guy HOQUET NOGENT-SUR-MARNE

45 rue des Héros Nogentais 94130 Nogent-sur-Marne 0664616904

### Maison Nogent Sur Marne

L'agence GUY HOQUET Nogent sur Marne vous propose en exclusivité à la location dans une allée calme et proche du centre - ville une maison individuelle entièrement rénovée.

Elle se compose au rez de chaussée, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour donnant accès à une véranda avec jardin. Egalement des WC séparés.

À l'étage, trois chambres avec placards, une salle de bains avec double vasque et sèche serviette. Aussi des WC séparés.

Au dernier étage, des combles aménagés avec de nombreux rangements et un espace bureau.

Une place de parking en extérieur complète ce bien.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous dès maintenant 01.89.40.41.51

80.42 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2300 €
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

























