



Appartement Nogent Sur Marne 2 pièce(s) 36 m2

NOGENT SUR MARNE 94130

Guy HOQUET NOGENT-
SUR-MARNE

0664616904

45 rue des Héros Nogentais
94130 Nogent-sur-Marne

Appartement Nogent Sur Marne 2 pièce(s) 36 m2

Situé en plein coeur du centre-ville, à deux pas du marché principal, ce charmant deux pièces au sein d'une copropriété de caractère vous séduira par son excellent état. Vous y découvrirez une lumineuse pièce de vie, une cuisine équipée et une salle d'eau moderne. Un véritable coup de coeur pour ceux qui recherchent confort et praticité en centre-ville.

Dépôt de garantie 980 €. Classe énergétique E. Montant moyen estimé des consommations des prix de l'énergie sur les années 2021, 2022 et 2023 : entre 950 € et 1 320 € par an .

36.08 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges 120 €

Dépôt de garantie	980 €
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-05-07 20:44:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





